



ISSN 2355-617x

# Jurnal Ilmiah Bering's

Editor Office : LPPM Sekolah Tinggi Teknologi Pagar Alam, Jln. Masik Siagim No.75  
Simpang Mbcang, Pagar Alam, SUM-SEL, Indonesia  
Phone : +62 852-7901-1390  
Email : berings@lppmsttpagaralam.ac.id  
Website : <https://ejournal.lppmsttpagaralam.ac.id/index.php/berings>

## ANALISIS RENCANA ANGGARAN BIAYA PADA PROYEK PENINGKATAN JALAN AUR DURI – RANTAU UNJI (A.HOTMIX) TAHAP III SEPANJANG 3,2 KM KOTA PAGAR ALAM

Sahiman<sup>1</sup> Fameira Dhiniati<sup>2</sup>

Program Studi Teknik Sipil Sekolah Tinggi Teknologi Pagar Alam<sup>1,2</sup>  
Jln. Masik Siagim No.75 Simpang Mbcang Dempo Tengah Kota Pagar Alam  
Sur-el : [dhiniati@gmail.com](mailto:dhiniati@gmail.com)

**Abstrak** : Perencanaan suatu bangunan harus sesuai dengan bentuk dan dapat bermanfaat dalam penggunaannya, serta besar biaya sesuai dengan perhitungan awal. Rencana Anggaran Biaya ialah merencanakan sesuatu bangunan dalam bentuk dan faedah dalam penggunaannya, beserta besar biaya yang diperlukan dan susunan-susunan pelaksanaan dalam bidang administrasi maupun pelaksanaan kerja dalam bidang teknik. Langkah yang dilakukan untuk menghitung rencana anggaran biaya bangunan adalah mengidentifikasi setiap item pekerjaan yang ada dalam proyek yang sedang dihitung. Dalam penelitian ini peneliti melakukan perhitungan rencana anggaran biaya dengan metode Bina Marga, pembuatan RKS dan *time schedule*. Rumusan permasalahan penelitian adalah Bagaimana menghitung RAB yang telah ada dan membuat *time schedule*. Tujuan penelitian adalah menghitung RAB yang telah ada, membuat Time Schedule (Kurva S) dan RKS (Rencana Kerja dan Syarat – Syarat). Rencana anggaran biaya untuk proyek peningkatan jalan Aur Duri – Rantau Unji (a.hotmix) tahap III sepanjang 3,2 km Kota Pagar Alam untuk devisi umum Rp 31.160.000,00,- dan total jumlah harga pekerjaan Rp 1.988.684.545,54,- di bulatkan sebesar adalah sebesar Rp 1,988,684,000,00,-

**Kata kunci:** Anggaran Biaya;Jalan; Rencana

**Abstrac** : Planning a building must be in accordance with the form and can be useful in its use, and the amount of costs in accordance with the initial calculation. The Budget Plan is planning a building in the form and benefit of its use, along with the necessary costs and implementation arrangements in the field of administration and work implementation in the technical field. The steps taken to calculate the building cost budget plan are identify each existing work item in the project being calculated. In this research the researcher calculates the estimate cost plan with the Bina Marga method, making Work Plan and Terms and time schedule. The research problem formulation is How to calculate the existing budget plan and make a time schedule. The research objective is to calculate the existing estimate cost plan, make a Time Schedule (S Curve) and Work Plan and Terms. The budget plan for the improvement project of Aur Duri - Rantau Unji (a.hotmix) phase III is 3.2 km in Pagar Alam City for the general division of Rp. 31,160,000.00, and the total work price of Rp. 1,988,684,545 54, - rounded the amount of Rp. 1,988,684,000.00, -

**Keywords:** (*Estimate Cost ;Planning;Road*)

### I. PENDAHULUAN

Perkembangan jalan raya merupakan salah satu hal yang selalu beriringan dengan kemajuan

teknologi dan pemikiran manusia yang menggunakannya, karenanya jalan merupakan fasilitas penting bagi manusia supaya dapat

mencapai suatu tujuan daerah yang ingin dicapai.

Salah satu proses utama dalam melakukan sebuah proyek konstruksi yaitu mengetahui berapa besar dana yang harus disediakan untuk sebuah bangunan tersebut. Dalam melakukan kegiatan tersebut harus memahami proses konstruksi secara menyeluruh baik jenis pekerjaan, kebutuhan alat, serta harga bahan dan upah, hal tersebut untuk mendapatkan perhitungan yang tepat dan efisien.

Dalam melakukan perhitungan Rencana Anggaran Biaya berbagai metode perhitungan bisa dilakukan baik menggunakan metode SNI, BOW dan Bina Marga. Pada pembangunan Proyek Peningkatan Jalan Aur Duri – Rantau Uji ini perencanaan menggunakan metode Bina Marga.

Dalam penelitian ini peneliti hanya melakukan perhitungan rencana anggaran biaya dengan metode Bina Marga, pembuatan RKS dan *time schedule*. Rumusan permasalahan penelitian adalah Bagaimana menghitung RAB yang telah ada dan membuat *time schedule*. Tujuan penelitian adalah menghitung RAB yang telah ada, membuat Time Schedule (Kurva S) dan RKS (Rencana Kerja dan Syarat – syarat).

Rencana Anggaran Biaya ialah merencanakan sesuatu bangunan dalam bentuk dan faedah dalam penggunaannya, beserta besar biaya yang diperlukan dan susunan-susunan pelaksanaan dalam bidang administrasi maupun pelaksanaan kerja dalam bidang teknik.

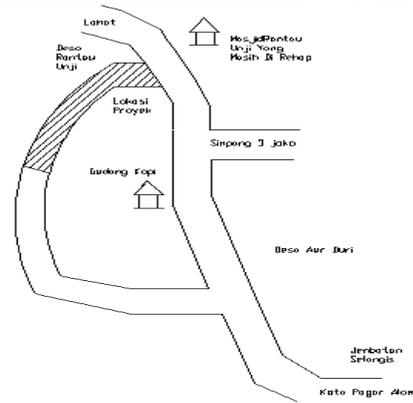
Biaya Konstruksi terdiri dari Tenaga Kerja Konstruksi dan peralatan konstruksi. Perencanaan tenaga kerja proyek yang menyeluruh dan terinci harus meliputi perkiraan jenis dan kapan keperluan tenaga kerja, seperti tenaga ahli dari berbagai disiplin ilmu pada tahap desain engineering dan pembelian, supervisor dan pekerja lapangan untuk pabikasi dan konstruksi. Peralatan Konstruksi adalah alat/ peralatan yang diperlukan untuk melakukan pekerjaan konstruksi secara mekanis. Alat tersebut berupa:

1. Motor grader
2. Vibrator Roller
3. Eksapator
4. Dump truk

## II. METODOLOGI PENELITIAN

### A. Lokasi Penelitian

Penelitian pada pelaksanaan Proyek Peningkatan Jalan Aur Duri – Rantau Uji tahap III (A. Hotmix) Kota Pagar Alam, yang terletak di Desa Aur Duri mengarah ke Desa Rantau Uji selanjutnya mengarah ke jalan lintas Pagar Alam – Lahat tepatnya arah Desa Karang Dalo Kota Pagar Alam.



Gambar 1. Lokasi Penelitian

### B. Pengumpulan Data

Adapun data yang dibutuhkan dalam perhitungan perbandingan analisis rencana anggaran biaya ini yaitu Pengumpulan data sekunder dilakukan dengan cara mendatangi instansi yang terkait yaitu Perusahaan yang memenangkan tender jalan tersebut. Adapun data sekunder yang didapat antara lain gambar perencanaan pembangunan proyek tersebut, daftar volume pekerjaan, daftar analisa satuan pekerjaan serta daftar harga satuan upah dan bahan.

### C. Tahap Penelitian

Tahap-tahap yang dilakukan untuk menyusun anggaran biaya adalah sebagai berikut:

1. Melakukan pengumpulan data tentang jenis harga serta kemampuan pasar untuk menyediakan bahan material konstruksi secara kontinu.
2. Melakukan pengumpulan data tentang upah pekerja yang berlaku di daerah lokasi proyek dan atau upah umumnya jika pekerja didatangkan dari luar daerah lokasi proyek.
3. Melakukan perhitungan analisis bahan dan upah dengan menggunakan analisis yang diyakini baik oleh pembuat anggaran
4. Melakukan perhitungan harga satuan pekerjaan dengan memanfaatkan hasil analisis satuan pekerja dan daftar kuantitas pekerja.
5. Membuat rekapitulasi.
6. Membuat Time Shedule.
7. Membuat RKS

## III. HASIL PEMBAHASAN

### A. Analisa Harga Dasar Satuan Upah

Analisa Harga Satuan disesuaikan lokasi proyek pembangunan konstruksi tersebut karena setiap wilayah akan berbeda nilai harga upah dan bahannya. Berikut ini daftar harga satuan upah dan bahan yang digunakan pada proyek peningkatan

jalan aur duri – rantau unji (a.hotmix) tahap III sepanjang 3,2 km Kota Pagar Alam. Sebelum menentukan harga satuan terlebih dahulu menganalisa harga dasar satuan upah sebagai berikut:

**a) Menentukan Harga Dasar Sewa Peralatan**  
Berikut perhitungan harga dasar sewa peralatan:  
**Tabel 1 Asfalt Mixing Pland**

No	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN
<b>A.</b>	<b>URAIAN PERALATAN</b>			
1.	Jenis Peralatan			
2.	Tenaga	Pw	294.0	HP
3.	Kapasitas	Cp	60.0	T/Jam
4.	Alat	A	10.0	Tahun
	a. Umur Ekonomis			
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	1,500.0	Jam
	c. Harga Alat	B	3,135,000.00	Rupiah
5	Kapasitas tangki aspal	Ca	30,000.00	liter
<b>B.</b>	<b>BIAYA PASTI PER JAM KERJA</b>			
1.	Nilai Sisa Alat = 10% x B	C	313,500,000	Rupiah
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0.19925	-
3.	Biaya Pasti per Jam :			
	a. Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	374,793.13	Rupiah
	b. Asuransi, dll = $\frac{0.002 \times B}{W}$	F	4,180.00	Rupiah
	<b>Biaya Pasti per Jam = (E + F)</b>	G	<b>378,973.13</b>	Rupiah
<b>C.</b>	<b>BIAYA OPERASI PER JAM KERJA</b>			
1.	Bahan Bakar = (12%-15%) x Pw x Ms	H1	529,200.00	Rupiah
	Bahan Bakar Pemanasan Material = 12 ltr x 0.7Cp x Ms	H2	6,048,000.00	Rupiah
	Bahan Bakar Pemanasan Aspal = 1/1000 *Ca*Ms	H3	360,000.00	Rupiah
2.	Pelumas = (2.5%-3%) x Pw x Mp	I	308,700.00	Rupiah
3.	Biaya bengkel = $\frac{(6.25\% \text{ dan } 8.75\%) \times B}{W}$	J	182,875	Rupiah
4.	Biaya perbaikan = $\frac{(12.5\% - 17.5\%) \times B}{W}$	K	365,750.00	Rupiah
5.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	12,857.14	Rupiah
6.	Pembantu Operator = (3 Orang / Jam) x U2	M	34,285.71	Rupiah
	<b>Biaya Operasi per Jam = (H+I+J+K+L+M)</b>	P	<b>7,841,667.86</b>	Rupiah
<b>D.</b>	<b>TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)</b>	<b>T</b>	<b>8,220,640.99</b>	<b>Rupiah</b>
<b>E.</b>	<b>LAIN - LAIN</b>			
1.	Tingkat Suku Bunga	i	15.00	%/Tahun
2.	Upah Operator / Sopir	U1	12,857.14	Rp./Jam
3.	Upah Pembantu Operator / Pmb.Sopir	U2	11,428.57	Rp./Jam
4.	Bahan Bakar Bensin	Mb	12,000.00	Liter
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	12,000.00	Liter
6.	Minyak Pelumas	Mp	35,000.00	Liter
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan			

**Tabel 2 Motor Grader**

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN
<b>A.</b>	<b>URAIAN PERALATAN</b>			
1.	Jenis Peralatan			
2.	Tenaga	Pw	135.0	HP
3.	Kapasitas	Cp	10,800.0	-
4.	Alat Baru	A	5.0	Tahun
	a. Umur Ekonomis			
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2,000.0	Jam
	c. Harga Alat	B	676,000,000	Rupiah
<b>B.</b>	<b>BIAYA PASTI PER JAM KERJA</b>			
1.	Nilai Sisa Alat = 10% x B	C	67,600,000	Rupiah
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0.29832	-
3.	Biaya Pasti per Jam :			
	a. Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	90,747.59	Rupiah
	b. Asuransi, dll = $\frac{0.002 \times B}{W}$	F	676.00	Rupiah
	<b>Biaya Pasti per Jam = (E + F)</b>	G	<b>91,423.59</b>	Rupiah
<b>C.</b>	<b>BIAYA OPERASI PER JAM KERJA</b>			
1.	Bahan Bakar = (12%-15%) x Pw x Ms	H	194,400.00	Rupiah
2.	Pelumas = (2.5%-3%) x Pw x Mp	I	129,937.50	Rupiah
	Biaya bengkel = $\frac{(6.25\% \text{ dan } 8.75\%) \times B}{W}$	J	29,575	Rupiah
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(12.5\% - 17.5\%) \times B}{W}$	K	42,250.00	Rupiah
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	12,857.14	Rupiah
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	11,428.57	Rupiah
	<b>Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)</b>	P	<b>420,448.21</b>	Rupiah
<b>D.</b>	<b>TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)</b>	<b>S</b>	<b>511,871.81</b>	<b>Rupiah</b>
<b>E.</b>	<b>LAIN - LAIN</b>			
1.	Tingkat Suku Bunga	i	15.00	%/Tahun
2.	Upah Operator / Sopir	U1	12,857.14	Rp./Jam
3.	Upah Pembantu Operator / Pmb.Sopir	U2	11,428.57	Rp./Jam
4.	Bahan Bakar Bensin	Mb	12,000.00	Liter
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	12,000.00	Liter
6.	Minyak Pelumas	Mp	35,000.00	Liter
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan			

Tabel 3 Vibrator Roller

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN
<b>A. URAIAN PERALATAN</b>				
<b>VIBRATORY ROLLER 5-8 T.</b>				
1.	Jenis Peralatan	Pw	82.0	HP
2.	Tenaga	Cp	7.050	Ton
3.	Kapasitas	A	5.0	Tahun
4.	Alat Baru :			
	a. Umur Ekonomis	W	2,000.0	Jam
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	B	918,787,500	Rupiah
	c. Harga Alat			
<b>B. BIAYA PASTI PER JAM KERJA</b>				
1.	Nilai Sisa Alat = 10% x B	C	91,878,750	Rupiah
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^n \times A}{(1+i)^n - 1}$	D	0.29832	-
3.	Biaya Pasti per Jam :			
	a. Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	123,339.87	Rupiah
	b. Asuransi, dll = $\frac{0.002 \times B}{W}$	F	918.79	Rupiah
	<b>Biaya Pasti per Jam = (E + F)</b>	G	<b>124,258.66</b>	Rupiah
<b>C. BIAYA OPERASI PER JAM KERJA</b>				
1.	Bahan Bakar = (12%-15%) x Pw x Ms	H	118,080.00	Rupiah
2.	Pelumas = (2.5%-3%) x Pw x Mp	I	78,925.00	Rupiah
	Biaya bengkel = $\frac{(6.25\% \text{ dan } 8.75\%) \times B}{W}$	J	40,197	Rupiah
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(12.5\% - 17.5\%) \times B}{W}$	K	57,424.22	Rupiah
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	12,857.14	Rupiah
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	11,428.57	Rupiah
	<b>Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)</b>	P	<b>318,911.89</b>	Rupiah
<b>D</b>	<b>TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)</b>	<b>S</b>	<b>443,170.54</b>	<b>Rupiah</b>
<b>E</b>	<b>LAIN - LAIN</b>			
1.	Tingkat Suku Bunga	i	15.00	% / Tahun
2.	Upah Operator / Sopir	U1	12,857.14	Rp./Jam
3.	Upah Pembantu Operator / Pmb.Sopir	U2	11,428.57	Rp./Jam
4.	Bahan Bakar Bensin	Mb	12,000.00	Liter
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	12,000.00	Liter
6.	Minyak Pelumas	Mp	35,000.00	Liter
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan			

Tabel 4 Rekapitulasi Harga Dasar Satuan Upah

No.	URAIAN	KODE	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)
1.	Pekerja	(L01)	Jam	10,714.29
2.	Tukang	(L02)	Jam	12,142.86
3.	Mandor	(L03)	Jam	12,142.86
4.	Operator	(L04)	Jam	12,857.14
5.	Pembantu Operator	(L05)	Jam	11,428.57
6.	Sopir / Driver	(L06)	Jam	12,857.14
7.	Pembantu Sopir / Driver	(L07)	Jam	12,142.86
8.	Mekanik	(L08)	Jam	12,857.14
9.	Pembantu Mekanik	(L09)	Jam	11,428.57

Tabel 5 Rekapitulasi Harga Dasar Satuan Bahan

No.	URAIAN	KODE	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	KETERANGAN
1	Pasir Pasang (Sedang)	M01b	M3	290,000.00	
2	Pasir Beton (Kasar)	M01a	M3	290,000.00	
3	Pasir Halus (untuk HRS)	M01c	M3	350,000.00	
4	Pasir Urug (ada unsur lempung)	M01d	M3	290,000.00	
5	Batu Kali	M02	M3	290,000.00	
6	Agregat Kasar	M03	M3	350,000.00	
7	Agregat Halus	M04	M3	350,000.00	
8	Filler	M05	Kg	1,560.00	
9	Batu Belah / Kerakal	M06	M3	210,000.00	
10	Gravel	M07	M3	290,000.00	
11	Bahan Tanah Timbunan	M08	M3	50,000.00	
12	Bahan Pilihan	M09	M3	76,000.00	
13	Aspal	M10	KG	12,800.00	
14	Kerosen / Minyak Tanah	M11	LITER	11,500.00	
15	Semen / PC (50kg)	M12	Zak	78,000.00	
16	Semen / PC (kg)	M12	Kg	1,560.00	
17	Besi Beton	M13	Kg	15,900.00	
18	Kawat Beton	M14	Kg	13,500.00	
19	Kawat Bronjong	M15	Kg	13,500.00	
20	Sirtu	M16	M3	215,000.00	
21	Paku	M18	Kg	13,500.00	
22	Kayu Perancah	M19	M3	2,600,000.00	
23	Bensin	M20	LITER	12,000.00	
24	Solar Industri	M21	LITER	12,000.00	
25	Minyak Pelumas / Olie	M22	LITER	35,000.00	
26	Pipa Galvanis Dia 3"	M24a	M	23,000.00	
27	Bahan Agr.Base Kelas A	M26	M3	320,000.00	
28	Bahan Agr.Base Kelas B	M27	M3	290,000.00	
29	Bahan Agr.Base Kelas C	M28	M3	250,000.00	
30	Aspal Emulsi	M31	Kg	12,800.00	
31	Baja Tulangan	M39a	Kg	15,100.00	
32	Kapur	M40	M3	29,000.00	
33	Chipping	M41	M3	350,000.00	
34	Chipping (kg)	M41	kg	185.70	
35	Pasir Urug	M44	M3	130,000.00	
36	Elastomer jenis 2	M74b	buah	650,000.00	
37	Elastomer jenis 3	M74c	buah	838,000.00	
38	Expansion Join Baja Siku	M75f	M	203,000.00	
39	Agregat Pecah Mesin 0-5 mm	M91	M3	350,000.00	
40	Agregat Pecah Mesin 5-10 & 10-20 mm	M92	M3	350,000.00	
41	Agregat Pecah Mesin 20-30 mm	M93	M3	350,000.00	

Dari tabel merupakan hasil rekapitulasi harga dasar satuan bahan. Adapun persyaratan teknis dalam perhitungan harga satuan pekerjaan yaitu

1. Pelaksanaan perhitungan satuan pekerjaan harus didasarkan pada gambar teknis, rencana kerja dan syarat-syarat
  2. Perhitungan indeks bahan yang besarnya tergantung dengan jenis bahan dan komposisinya.
  3. Jam kerja yang efektif yang diperhitungkan 7 - 8 jam / hari,
- sedangkan persyaratan umum dalam perhitungan harga satuan yaitu
1. Perhitungan harga
  2. Speksifikasi cara pengerjaan

### B. Volume Pekerjaan

1. Penyiapan Badan Jalan = 6.395 m<sup>2</sup>
2. Lapis Pondasi Agregat Kelas A = 639,80 m<sup>3</sup>
3. Lapis Resap Pengikat = 5.118,40 Liter
4. Laston Lapis Pondasi (Ac Base ) = 319,90 Ton
5. Pasangan Batu Kali = 7,32 m<sup>3</sup>
6. Baja Tulangan 142,88 Kg
7. Beton K 225 = 1,30 m<sup>3</sup>
8. Galian Drainase Saluran dan Saluran Air = 85,20 m<sup>3</sup>
9. Pasangan Batu dengan Mortar 130,54 m<sup>3</sup>

**Tabel 6** Rekapitulasi Volume

No. Mata Pembayaran	Uraian	Satuan	Perkiraan Kuantitas
a	b	c	d
	<b>DIVISI 1. UMUM</b>		
1.2	Mobilisasi	LS	1.00
	<b>Devisi 2. Drainase dan Saluran Air</b>		
2.1	Devisi 2. Drainase dan Saluran Air	M3	85.20
2.2	Pasangan Batu dengan Mortar	M3	130.54
	<b>DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH</b>		
3.3	Penyiapan Badan Jalan	M <sup>2</sup>	6,395.00
	<b>DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR</b>		
5.1 (1)	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	M <sup>3</sup>	639.80
	<b>DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL</b>		
6.1 (1)	Lapis Resap Pengikat	Liter	5,118.40
6.3(7a)	Laston Lapis Pondasi (AC-Base)	M <sup>3</sup>	319.90
	<b>DIVISI 7. STRUKTUR</b>		
7.1 (5a)	Beton K225	M <sup>3</sup>	1.30
7.3 (1)	Baja Tulangan	Kg	143.00
7.9	Pasangan Batu Kali	M <sup>3</sup>	7.32

**Tabel 7** Kuantitas Harga

No. Mata Pembayaran	Uraian	Satuan	Perkiraan Kuantitas	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga-Harga (Rupiah) f = (d x e)
a	b	c	d	e	f = (d x e)
	<b>DIVISI 1. UMUM</b>				
1.2	Mobilisasi	LS	1.00	31,160,000	31,160,000.00
<b>Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 1 (masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)</b>					<b>31,160,000.00</b>
	<b>Devisi 2. Drainase dan Saluran Air</b>				
2.1	Devisi 2. Drainase dan Saluran Air	M3	85.20	30,806	2,624,634.71
2.2	Pasangan Batu dengan Mortar	M3	130.54	900,897	117,603,043.73
<b>Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 2 (masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)</b>					<b>120,227,678.44</b>
	<b>DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH</b>				
3.3	Penyiapan Badan Jalan	M <sup>2</sup>	6,395.00	3,180.86	20,341,599.70
<b>Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 3 (masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)</b>					<b>20,341,599.70</b>
	<b>DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR</b>				
5.1 (1)	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	M <sup>3</sup>	639.80	730,500.79	467,374,405.44
<b>Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 5 (masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)</b>					<b>467,374,405.44</b>
	<b>DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL</b>				
6.1 (1)	Lapis Resap Pengikat	Liter	5,118.40	15,998.72	81,887,848.45
6.3(7a)	Laston Lapis Pondasi (AC-Base)	M <sup>3</sup>	319.90	3,359,005.76	1,074,545,942.62
<b>Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 6 (masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)</b>					<b>1,156,433,791.07</b>
	<b>DIVISI 7. STRUKTUR</b>				
7.1 (5a)	Beton K225	M <sup>3</sup>	1.30	1,599,045.98	2,078,759.77
7.3 (1)	Baja Tulangan	Kg	143.00	20,878.46	2,985,619.78
7.9	Pasangan Batu Kali	M <sup>3</sup>	7.32	995,854.88	7,289,657.72
<b>Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 7 (masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)</b>					<b>12,354,037.28</b>



#### IV. SIMPULAN

Rencana anggaran biaya untuk proyek peningkatan jalan Aur Duri – Rantau Unji (a.hotmix) tahap III sepanjang 3,2 km Kota Pagar Alam untuk devisi umum Rp 31.160.000,00,- untuk devisi drainase dan saluran air Rp 120.227.678,44,- devisi pekerjaan

1. Time schedule juga berfungsi sebagai alat untuk mengendalikan waktu pelaksanaan proyek.
2. Sebagai tolok ukur pencapaian target waktu pelaksanaan pekerjaan.
3. Time schedule sebagai acuan untuk memulai dan mengakhiri sebuah kontrak kerja proyek konstruksi.
4. Sebagai pedoman pencapaian progress pekerjaan setiap waktu tertentu.
5. Sebagai pedoman untuk penentuan batas waktu denda atas keterlambatan proyek atau bonus atas percepatan proyek.
6. Sebagai pedoman untuk mengukur nilai suatu investasi. tanah 20.341.599,70,- untuk pekerjaan perkerasan berbutir Rp 467.374.405,44,- untuk devisi perkerasan Aspal Rp 1.156.433,791,07,- untuk devisi struktur Rp 12.354.037,28,- dan ditambah dengan pajak pertambahan nilai (PPN) sebesar 10 % adalah Rp 180.789.504,14,- total jumlah harga pekerjaan Rp 1.988.684.545,54,- di bulatkan sebesar adalah sebesar Rp 1,988,684,000,00,-

#### DAFTAR RUJUKAN

- Inayatul ilah Rencana Kerja dan Syarat (RKS) pada Perencanaan Bangunan dalam [http://kanvasangan.blogspot.com/2011/02/rencana-kerja-dan-syarat-rks-pada\\_20.html](http://kanvasangan.blogspot.com/2011/02/rencana-kerja-dan-syarat-rks-pada_20.html) diakses pada Tanggal 26 mei 2014
- Ottohyat, Afridjal. 2010. Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) dalam <http://tekniksipilinfo.blogspot.com/2013/07/rencana-kerja-dan-syarat-syarat-rks.html> diakses pada Tanggal 26 Mei 2014
- Saifoemk. 2012. Analisa Harga Satuan Pekerjaan Untuk Pekerjaan Beton Bertulang (Mutu Beton :K-300) dalam <http://saifoemk.lecture.ub.ac.id/files/2012/01/AB2.pdf> diakses pada Tanggal 10 Mei 2014.
- Shirley L. Hendarsin 2000. *Penuntun Praktis Perencanaan Teknik Jalan Raya*, Politeknik Negeri Bandung Jurusan Teknik Sipil. Bandung.